Seall INGENIERIA AGROAMBIENTAL	Servicios Agroambientales del Llano SAS	2023.06.02	2	GOPG01
	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO			

OBJETIVO
Gestionar, proporcionar y mantener la infraestructura, herramientas, maquinaria y equipos de información con el fin de garantizar la prestación la ejecución del servicio en SEALL SAS
ALCANCE
Este programa aplica a las actividades de identificación de los equipos que intervienen en los procesos del SG-SST y mantenimiento que utiliza SEALL SAS en el desarrollo de su servicio.

INDICADORES

Descripción	Nombre	Formula	Frecuencia	Meta
Cumplimiento de las actividades programadas de mantenimeito preventivo	CUMPLIMIENTO	(Actividades ejecutadas /Actividades programadas) 100	semestral	**90%**
Cumplimiento a las actividades programadas de mantenimiento correctivo	CUMPLIMIENTO	(Actividades ejecutadas /Actividades programadas) 100	semestral	**30%**

ACCIÓN	PRIORIDAD	RESPONSABILIDAD
Planificación	1	Responsable SST
Implementación del Programa de gestión	2	Responsable SST , Gerente, Director Técnico
Revisión del Programa de Gestión.	3	Responsable SST
Ajustes al Programa de Gestión.	4	Responsable SST

RECURSOS	OBSERVACIONES
PERSONAL INVOLUCRADO	Programado · Ejecutado · Aplazado · No se Ejecuto · Accion correctiva
FORMATOS DE INSPECCION	

CRONOGRAMA 2023

ACTIVIDADES	mes 1		mes 2		mes 3		mes 4		mes 5		mes 6		mes 7		mes 8		mes 9		mes 10		mes 11		mes 12	
	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E
Planificación																								
Diseñar e implementar programas de mantenimiento de instalaciones, equipos, maquinas, herramientas y vehiculos. (Si aplica)	1																							
Implementación del Programa																								
REDES ELECTRICAS																								
LUMINARIAS – PREVENTIVO	Limpieza	Semestral										1											1	
LUMINARIAS – CORRECTIVO	Cambio de luminarias	Ocasional																						
CONEXIONES Y TOMAS – PREVENTIVO	Limpieza	Semestral										1											1	
CONEXIONES Y TOMAS – CORRECTIVO	Reparacion de tacos	Ocasional																						
VENTILADORES – PREVENTIVO	Limpieza	Anual										1											1	
VENTILADORES – CORRECTIVO	Reparacion	Ocasional																						
LOCATIVOS																								
TECHOS Y PAREDES – PREVENTIVO	Condiciones del techo	Semestral										1											1	
TECHOS Y PAREDES – CORRECTIVO	Reparacion	Ocasional																						
REJAS, PUERTAS, BISAGRAS Y CHAPAS – PREVENTIVO	Limpieza y libricacion	Semestral										1											1	
REJAS, PUERTAS, BISAGRAS Y CHAPAS – CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																						
PISOS – PREVENTIVO	Limpieza	Semestral										1											1	
PISOS – CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																						
EQUIPOS DE EMERGENCIA																								
EXTINTORES – PREVENTIVO	Condiciones del extintor	Semestral	1		1		1		1					1					1					
EXTINTORES – CORRECTIVO	Despresurizacion	Ocasional																						
BOTIQUIN – PREVENTIVO	Condiciones y Dotacion de medicamentos	Semestral	1		1		1		1					1					1					
BOTIQUIN – CORRECTIVO	Reposicion de medicamentos	Ocasional																						
RED DE AGUAS DOMESTICAS																								
RED DE ACUEDUCTO, GRIFOS Y LLAVES – PREVENTIVO	Ajustes y limpieza	Semestral										1											1	
RED DE ACUEDUCTO, GRIFOS Y LLAVES – CORRECTIVO	Reparaciones por filtraciones o escapes	Ocasional																						

	Servicios Agroambientales del Llano SAS	2023.06.02	2	GOPG01

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO

EQUIPOS DE OFICINA																											
ESCRITORIOS	PREVENTIVO	Condiciones de los escritorios	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																								
WIFI	PREVENTIVO	Limpieza y funcionamiento	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Reparacion	Ocasional																								
SILLAS	PREVENTIVO	Condiciones de sillas	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																								
ARCHIVADORES	PREVENTIVO	Condiciones de archivadores	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																								
EQUIPOS DE COMPUTO																											
EQUIPOS DE COMPUTO	PREVENTIVO	limpieza y actualización	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Cambio de piezas	Ocasional																								
IMPRESORA	PREVENTIVO	Limpieza y verificación de funcionamiento	Semestral											1												1	
	CORRECTIVO	Reparaciones	Ocasional																								
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS																											
HERRAMIENTAS MANUALES	PREVENTIVO	Limpieza y Condiciones	Semestral	1				1				1				1				1				1			
	CORRECTIVO	Reparaciones y/o cambios	Ocasional																								
GUADAÑA	PREVENTIVO	Limpieza y Condiciones	Semestral	1				1				1				1				1				1			
	CORRECTIVO	Reparaciones y/o cambios	Ocasional																								
	PREVENTIVO																										
	CORRECTIVO																										
Revisión del Programa de Gestión.																											
Verificación y analisis del cumplimiento de objetivos, metas e indicadores de gestión.														1													
Ajustes al Programa de Gestión.																											
Actualización del programa según resultados obtenidos														1													

Cumplimiento Preventivo	SEGUIMIENTO 2021											
	mes 1	mes 2	mes 3	mes 4	mes 5	mes 6	mes 7	mes 8	mes 9	mes 10	mes 11	mes 12
Actividades Programadas Mes	5	4	4	4	0	15	4	0	0	2	0	15
Actividades Ejecutadas Mes	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Porcentaje Cumplimiento Mes	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Cumplimiento Acumulado												
Acumulado Programado mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	17
Acumulado Ejecutado mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Seguimiento acumulado del mes	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Cumplimiento correctivo												
Actividades Programadas Mes mantenimiento correctivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actividades Ejecutadas Mes mantenimiento correctivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Porcentaje acumulado del mes	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

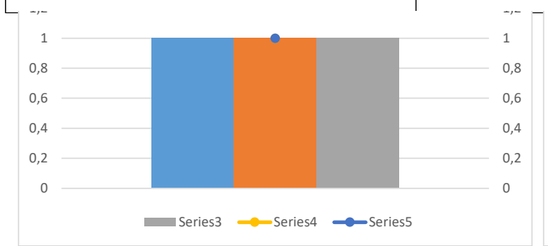


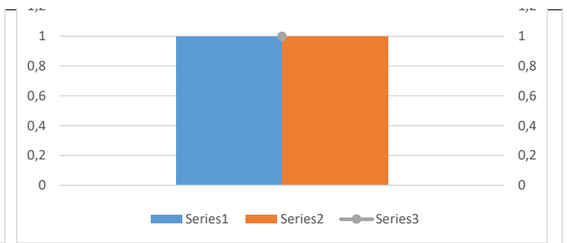


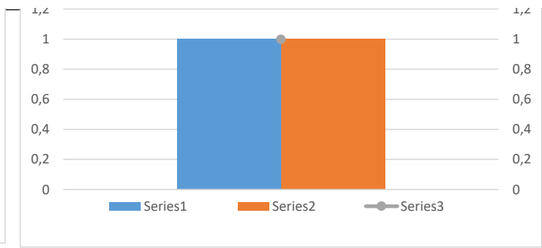


	Servicios Agroambientales del Llano SAS	2023.06.02	2	GOPG01

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO







ANALISIS 2023